



OBEC LIPTOVSKÝ TRNOVEC

Liptovský Trnovec 160
031 01 Liptovský Mikuláš 01

IČO: 00315541
DIČ: 2020427827

tel: 00421 44 5598311
00421 44 5598340
e-mail: trnovec@alconet.sk

V Liptovskom Trnovci 07.04.2021

Zámer predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obec Liptovský Trnovec zverejňuje zámer predaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vo vlastníctve Obce Liptovský Trnovec, katastrálne územie Liptovský Trnovec a to pozemok KN – C, parcelné číslo 2141/10, o výmere 32 m², ktorý bol oddelený geometrickým plánom č. 52367720-23/2020, overeným Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor dňa 09.12.2020 pod. č. G1 – 1374/2020, z parcely KN - C 2141/5, zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV 454, v prospech:

Anna Spiššáková, bytom

Cena za 1 m² pozemku je stanovená znaleckým posudkom č. 72/2020, vypracovanom Ing. Bohuslavom Babkom, evidenčné číslo 910055 je v hodnote 18, 18 Eur/m².

Všeobecná hodnota pozemku podľa znaleckého posudku č. 72/2020 zaokrúhlene je 580 Eur.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že dotknutý novovytvorený pozemok je pre Obec Liptovský Trnovec neupotrebitelný vzhľadom na jeho výmeru a umiestnenie, pričom uvedený pozemok susedí s pozemkom žiadateľa KN – C 439 katastrálne územie Liptovský Trnovec a odkúpením novovytvoreného pozemku žiadateľ dá do súladu reálny stav so zápisom v katastri. Odpredajom vyššie uvedeného novovytvoreného pozemku nedôjde k zamedzeniu prístupu Obce k okolitým susediacim pozemkom, ktorých je obec vlastníkom.

Zámer predaja obecného pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Liptovskom Trnovci uznesením číslo 19, dňa 26. marca 2021.

Vyvesené dňa: 07.04.2021

Zvesené dňa:

Ing. Karol Matko
starosta obce