

ZMLUVA
O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA
uzatvorená podľa § 151n až § 151p Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi účastníkmi:

1. Stredoslovenská distribučná, a. s.

sídlo: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina**
V zastúpení: JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ sekcie Právne
IČO: 36 442 151
DIČ: 2022187453
IČ DPH: SK 2022187453
IBAN: SK44 0200 0000 0021 4355 0551
Stredoslovenská distribučná a.s. je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina v oddieli Sa, vložka číslo 10514/L

ako oprávneným z vecného bremena

2. Obec Liptovský Trnovec

Sídlo: Liptovský Trnovec č. 160, 031 01 Liptovský Mikuláš
Zastúpený: Ing. Karol Matko, starosta obce
IČO: 00315541
DIČ: 2020427827
IBAN: SK52 0200 0000 0000 1972 1342

ako povinným z vecného bremena

za týchto podmienok:

I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. ako oprávneným z vecného bremena spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na pozemok parc. KN C č. 1505/208, orná pôda o výmere 1223 m² v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 46193537-153/2019 vypracovaným Ing. Jurajom Karolčíkom dňa 16.05.2019 a overeným Okresným úradom Liptovský Mikuláš - katastrálnym odborom dňa 29.05.2019, pod číslom G1 - 496/2019.

Citovaný pozemok je dotknutý realizáciou stavby: „**11608 – Liptovský Trnovec – Pri TS Fiačan – rozšírenie NNK**“.

Predmetný pozemok je Okresným úradom, katastrálnym odborom Liptovský Mikuláš evidovaný na liste vlastníctva č. 454 pre katastrálne územie Liptovský Trnovec v prospech výlučného vlastníka:

Obec Liptovský Trnovec v podiele 1/1-na, ako povinného z vecného bremena.

II.

Dohodnuté podmienky zmluvy

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na pozemku parc. KN C č. 1505/208, orná pôda o výmere 1223 m² v rozsahu dielu 1 o výmere 244 m² vyznačenom geometrickým plánom č. 46193537-153/2019 nachádzajúcim sa v katastrálnom území Liptovský Trnovec.

Právo zodpovedajúce vecnému bremenu oprávnený z vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena je povinný opísané právo vyplývajúce z vecného bremena strpieť.

Povinný týmto prehlasuje, že k predmetnej nehnuteľnosti sa neviažu iné ťarchy ani vecné bremená, ktoré by zásadným spôsobom zasahovali do práv oprávneného, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

III.

Odplata za zriadenie vecného bremena

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že opísané vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú bezodplatne.

IV.

Ďalšie dojednania

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí, že k nadobudnutiu práv zodpovedajúcich vecnému bremenu je potrebný vklad tejto zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena, ktorý tiež znáša náklady spojené s návrhom na vklad a taktiež náklady spojené s osvedčovaním podpisov povinných na predmetnej zmluve.

Práva vyplývajúce z vecného bremena prechádzajú pri zmene vlastníctva pozemku uvedeného v čl. I tejto zmluvy s vlastníctvom predmetného pozemku na nadobúdateľa.

V.

Vklad na list vlastníctva

Na základe tejto zmluvy vykoná Okresný úrad, katastrálny odbor Liptovský Mikuláš tento vklad:

- **na LV č. 454 pre katastrálne územie Liptovský Trnovec:**

do C – LV: vecné bremeno v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a. s. spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na pozemku parc. KN C č. 1505/208, orná pôda o výmere 1223 m² v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 46193537-153/2019.

VI.

Záverečné ustanovenia

Táto zmluva o zriadení vecného bremena bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží oprávnený, jedno vyhotovenie povinný a dve vyhotovenia sú určené pre potreby Okresného úradu, katastrálneho odboru Liptovský Mikuláš.

Všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich im z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena bolo schválené obecným zastupiteľstvom obce Liptovský Trnovec dňa 27.09.2019, pod číslom uznesenia 80.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Táto zmluva bola zverejnená na webovom sídle obce Liptovský Trnovec dňa

Účastníci tejto zmluvy svojimi podpismi potvrdzujú, že táto zmluva bola uzatvorená na základe ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.

V Liptovskom Trnoveci, dňa 09.10.2019

V Žiline, dňa

15 -10- 2019



.....
povinný z vecného bremena
Ing. Karol Mat'ko, starosta obce

Stredoslovenská distribučná
akciová spoločnosť
Žilina
-14-

.....
oprávnený z vecného bremena
JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ sekcie Právne