

ZMLUVA O DIELO

Uzatvorená v zmysle par. 536 Obchodného zákonníka 513/91 Zb. v platnom znení

Na dodávku projektovej dokumentácie:

„Stavebné úpravy Obecného úradu s.č.160,Lipt.Trnovec“

1. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Obec Liptovský Trnovec
Obecný úrad, Liptovský Trnovec 160
03101
IČO: 00315541
DIČ: 2020427827
IBAN: SK52 0200 0000 0000 1972 1342

1.2 Zhotoviteľ : Inžinierska kancelária MN,s.r.o.

Sídlo: Garbiarska č.24,031 01 Liptovský Mikuláš
Štatutárny zástupca : Ing. Miroslav Neumann
Bankové spojenie : ČSOB a.s. Liptovský Mikuláš, č. účtu SK4275000000004024632692
IČO : 50897012
DIČ:2120519368

2. PREDMET ZMLUVY

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, na základe zadania a pokynov objednávateľa vykonať dielo a to: vypracovať projektovú dokumentáciu v piatich sadách v dohodnutom rozsahu.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje že dielo prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

3. ROZSAH, OBSAH A SPÔSOB VYKONANIA PREDMETU ZMLUVY

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:
predmet zmluvy bude vykonaný v súlade s ustanoveniami stavebného zákona č.50/1976 Zb v znení neskorších predpisov a príslušných vykonávacích predpisov a noriem v rozsahu:

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bude obsahovať nasledujúce časti:

<u>Stavebný objekt:</u>	SO 01 – Stavebné úpravy Obecného úradu s.č.160,Lipt.Trnovec
	Sprievodná správa a súhrnná technická správa
	Celková situácia
	Statické posúdenie stavby
	Požiarna ochrana
	Architektúra
	Bleskozvodné zariadenie-rekonštrukcia po zateplení fasády
	Fotovoltaické generovanie energie
	Vykurovanie teplovodné tep. čerpadlom
	Dažďová kanalizácia

Splašková kanalizácia
Vzduchotechnické vetranie-klimatizácia
Energetické posúdenie stavby
Výpočet tepelného komfortu budovy
Zariadenie staveniska, uskutočňovanie stavby
Výkaz výmer
Rozpočtové náklady stavby

3.2 Odovzdaním diela sa rozumie osobné odovzdanie týchto prác objednávateľovi s písomným potvrdením o prevzatí.

4. TERMÍNY A SPÔSOB PLNENIA

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná v nasledovných termínoch:

- od dňa prevzatia potrebných podkladov (podľa časti 5.1) a podpísania zmluvy od objednávateľa do 6 týždňov.
- dodatočné zmeny pri vypracovaní projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie vyvolané objednávateľom budú mať vplyv na termín dodania projektovej dokumentácie a cena sa určí dodatočne po dohode s objednávateľom.

4.2 Dodržanie termínov plnenia je podmienené tým, že budú v termíne podľa čl. 5 odovzdané podklady od objednávateľa. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím podkladov nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet tejto zmluvy v dohodnutom termíne.

5. PODKLADY A SPOLUBÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

5.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi podklady nevyhnutné pre vykonanie diela a to:

- kópia katastrálnej mapy
- kópia listu vlastníctva
- projektovú dokumentáciu jestvujúceho stavu

5.2. Ak objednávateľ neposkytne spolupôsobenie v termínoch a dojednaným spôsobom alebo neodovzdá podklady nevyhnutné pre zhotovenie diela, predĺži sa časť plnenia zhotoviteľa o dobu omeškania, alebo o dobu, ktorú si zmluvné strany dohodnú.

5.3. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu najneskôr do 1 mesiaca po vykonaní diela, alebo po zániku zmluvného vzťahu, prevzaté podklady a získané doklady bez zbytočného odkladu vrátiť objednávateľovi.

6. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Cena je stanovená dohodou podľa zákona číslo 18/96 Zb. vo výške:

za vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie:

Cena za projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie v dohodnutom rozsahu**4490 EUR.**

6.2. V rámci dojednanej ceny bude predmet plnenia uvedený vypracovaný a dodaný v piatich štandardných reprografických vyhotoveniach.

6.3. Zmluvnú cenu uvedenú v tejto zmluve je možné upraviť len v prípade:

zmeny rozsahu funkčného a technického riešenia na podnet objednávateľa po vzájomnej dohode.

Dohodnutá zmena sa vykoná formou písomného dodatku k tejto zmluve.

- 6.4. Pri zastavení priebehu prác zo strany objednávateľa prináleží zhotoviteľovi čiastka ceny zodpovedajúca skutočnej rozpracovanosti diela ohodnotenej písomne projektantom určeným objednávateľom.
- 6.5. Právo faktúrovať faktúrou vzniká zhotoviteľovi až po vykonaní predmetu diela. Dielo sa považuje za riadne vykonané po jeho ukončení v lehote plnenia podľa tejto zmluvy, prípadne jej dodatkov, jeho doručení v mieste sídla objednávateľa a po písomnom prehlásení objednávateľa, že dielo prijíma. Splatnosť faktúry je 14 dní od dňa jej doručenia objednávateľovi.

7. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Objednávateľ má právo prezrieť dodané časti predmetu zmluvy v lehote 10 pracovných dní od protokolárneho prevzatia a pokiaľ ide o zjavné vady, požadovať bezodkladné odstránenie väd. Ostatné vady má právo reklamovať objednávateľ vtedy, ak boli spôsobené porušením povinností zhotoviteľa alebo neboli v plnom rozsahu rešpektované osobitné predpisy súvisiace so spracovaním predmetu zmluvy.

8. OSOBITNÉ DOHODNUTIA

- 8.1 Jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy sa môžu meniť, prípadne zrušiť obojstrannou dohodou zmluvných strán písomnými dodatkami k tejto zmluve.
- 8.2. Od zmluvy sa môže jednostranne odstúpiť len v prípade porušenia záväzkov, v zmysle ustanovení Obch. zák. Za podstatné porušenie sa považuje vadné plnenie zhotoviteľom, najmä nedodržanie termínov spracovania jednotlivých častí dokumentácie, neprevzatie dokončeného diela objednávateľom bez riadneho zdôvodnenia.
Zmluva môže byť zrušená na základe písomnej dohody zmluvných strán, obsahom ktorej bude súčasne i vzájomné finančné vyrovnanie.
- 8.3. Dielo zhotovené podľa zmluvy zhotoviteľ nebude navyše rozmnožovať a použije ich len na realizáciu zmluvou určeného diela. Dielo, ktoré je výsledkom tohto zmluvného vzťahu, je vlastníctvom objednávateľa a tento má výhradné právo s ním nakladať.
- 8.4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží 1 vyhotovenie, zhotoviteľ 1 vyhotovenie po ich podpísaní.
- 8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržať všetky záväzné aj nezáväzné STN platné pre Slovenskú republiku.
- 8.6 Zmluva nadobudne platnosť a účinnosť dňom obojstranného podpísania.
- 8.7 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky technické, cenové, odborné informácie a iné skutočnosti, s ktorými počas plnenia predmetu tejto zmluvy prídu do styku, budú považovať za dôverné podľa par. 271 obchodného zákonníka a nebudú poskytnuté tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. Tento záväzok zostáva v platnosti aj po ukončení plnenia podľa tejto zmluvy a to bez časového obmedzenia.
- 8.8 Zhotoviteľ vyhlasuje, že na technickú a odbornú spôsobilosť využije aj technické a odborné skúsenosti tretej osoby, ktorú bude mať k dispozícii na plnenie zmluvy (osoba, ktorá má oprávnenie vykonávať práce uvedené v čl. 2 zmluvy podľa zákona č.136/1995 Z. z.)

V Liptovskom Trnovci dňa: 03.04.2023

Liptovskom Trnovci dňa: 03.04.2023

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa: