



Obec Liptovský Trnovec zverejňuje v súlade s uznesením č. 37, bod 2) obecného zastupiteľstva obce Liptovský Trnovec zo dňa 31.05.2018

Návrh dodatku č. 1

ku VZN č. 1/2015 - Všeobecne záväzné nariadenia o podmienkach nájmu, kritéria a postupu prideľovania nájomných bytov v nájomných bytoch vo výlučnom vlastníctve obce Liptovský Trnovec, obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania, určených pre obyvateľov obce, rodákov žijúcich mimo obec, občanov pracujúcich v obci, alebo v blízkosti obce a iných občanov,

(na základe novelizácii uvedených zákonov schválených na zasadnutí NR SR 22.09.2015 :

- Zákona č.277 z 22.septembra 2015, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení zákona č.134/2013 Z.z.
- Zákona č.276 z 22.septembra 2015, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.150/2013 Z.z. O Štátnom fonde rozvoja bývania)

s účinnosťou zo dňa 1.1.2016, ďalej len „VZN č. 1/2015, nasledovne:

Obec Liptovský Trnovec v y d á v a pre územie obce Liptovský Trnovec tento

DODATOK č. 1

k všeobecne záväznému nariadeniu obce Liptovský Trnovec č. 1/2015

Mení sa článok č. 4 ods 2 nasledovne:

Článok 4

ods 2) Obec je z dohodnutého nájomného v zmysle § 18 zákona č.443/2010 Z.z. v pl . znení povinná tvoriť „Fond prevádzky, údržby a opráv“ ročne minimálne vo výške 0,56 % nákladov na obstaranie nájomného bytu, čo predstavuje mesačne 30,00 EUR na jeden byt. Z fondu prevádzky, údržby a opráv bytovej budovy sa financujú najmä výdavky spojené s nákladmi na prevádzku, údržbu a opravy spoločných častí bytovej budovy vrátane opráv balkónov a lodžii, spoločných zariadení bytovej budovy, spoločných nebytových priestorov, príslušenstva a príslušeného pozemku, ako aj výdavky na obnovu, modernizáciu a rekonštrukciu bytovej budovy, ktoré prislúchajú k bytom. Príslušnú smernicu o tvorbe a použití fondu schvaľuje obecné zastupiteľstvo.

Ostatné ustanovenia VZN č. 1/2015 ostávajú bez zmien.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo v Liptovskom Trnovci sa uznieslo na tomto Doplnku č.1 k VZN 1/2015 dňa2018
2. Doplnok č.1 k Všeobecne záväznému nariadeniu nadobúda platnosť dňom vyvesenia na úradnej tabuli.
3. Tento Doplnok č.1 k VZN č.1/2015 nadobúda účinnosť dňom 01. augusta 2018

.....
Ing. Karol Matko, starosta obce

Zverejnené: 08.06.2018

Zvesené: 24.06.2018



Miesto zverejnenia:

Úradná tabuľa na Obecnom úrade v Liptovskom Trnovci a internetovej stránke obce
<http://www.liptovskytrnovec.eu>